

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 4-én (pénteken) 10.30 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Jánszky Lajos László polgármester,
Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
Horváth Krisztián, Hegyi Gábor, Magasházi Zsuzsanna képviselők,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Jánszky Lajos László polgármester köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a határozatképesség megállapítása szempontjából – ideértve a polgármestert is – a 7 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, és azt megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. Pályázatok benyújtása a Magyar Falu Program kiírásokra**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Támogatásban részesített Magyar Falu Program pályázatok megvalósítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. A TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú „Bel-és csapadék-vízvédelmi létesítmények fejlesztése Herenden” című projekt megvalósítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 4. Szociális bérlet bérleti jogának meghosszabbítása méltányosságból**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 5. A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde óvodai tetőszerkezetének javítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 6. Herendi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 7. Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Jánszky Lajos László polgármester javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Képviselő-testület tagjai közül Horváth Krisztián képviselőt megválasztani.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirendek tárgyalása:

1. Pályázatok benyújtása a Magyar Falu Program kiírásokra

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

131/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése” című MFP-OTF/2020. kódszánú alprogramra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

132/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Építési telek kialakítása, közművesítés” című MFP-TKK/2020. kódszánú alprogramra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

133/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar

Falu Program keretében meghirdetett „Temetői infrastruktúra fejlesztése” című MFP-FVT/2020. kódszánú alprogramra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Támogatásban részesített Magyar Falu Program pályázatok megvalósítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

134/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Orvosi eszköz - 2020 című MFP-AEE/2020. kódszámú kiírásra benyújtott 3078129455 iratazonosító számú pályázata 2.977.923,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Eszközök beszerzése a herendi Egészségházba” című nyertes pályázati projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

135/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás-2020 című. MFP-KTF/2020. kódszámú kiírásra benyújtott 3084122132 iratazonosító számú pályázata 16.970.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy „A herendi Pesovár Ernő

Művelődési Ház villamos hálózatának felújítása” című nyertes pályázati projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. A TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú „Bel-és csapadék-vízvédelmi létesítmények fejlesztése Herenden” című projekt megvalósítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

136/2020. (IX.4.)

szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a „Bel-és csapadék-vízvédelmi létesítmények fejlesztése Herenden” című, TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú bruttó 84.202.628,- Ft összköltségű projektje az Európai Regionális Fejlesztési Alapból bruttó 84.202.628,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült és felhatalmazza a polgármestert az Irányító Hatósággal a Támogatási Szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert továbbá, hogy a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú, „Bel-és csapadék-vízvédelmi létesítmények fejlesztése Herenden” című nyertes pályázati projekt megvalósításához szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg, valamint a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokat kiírja és lefolytassa, valamint a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4. Szociális bérlakás bérleti jogának meghosszabbítása méltányosságból

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

137/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete méltányosságból biztosítja Takács Tiborné lakhatását 2021. január 13. napjáig a Herend, Bányatelep B. ép. 1/13. szám alatti szociális bérlakásban. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde óvodai tetőszerkezetének javítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az óvodavezető kérelme és az árajánlat a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester

Herend Város Önkormányzata és Farkas Tibor EV között 2020. 09. 01.-én vállalkozási szerződés jött létre a Herend, Fásor u. 2/A-4/A. szám alatti Herendi Hétszínvilág Óvoda tetőfedésének tetőjavítási munkáira a Képviselő-testület által elfogadott 980.000 Ft összegben. A Vállalkozó jelezte az intézményvezetőnek, hogy a tervezett felújítás kezdésekor a tetőszerkezet fedését megbontva láthatóvá vált, hogy a tetőfedés palaszerkezetének jelentős károsodása, illetve előrecedése olyan mértékű, hogy az gazdaságosan nem javítható és szakmai felelősséget nem tud a javítási munkára vállalni, ezért javasolja, hogy a teljes tetőhéjazat elbontását követően korcolt fémlemez fedéssel kerüljön az épületrész lefedésre.

Az Önkormányzat képviselői a helyszínt megvizsgálva megállapították, hogy a feltárt szerkezetek ténylegesen olyan állapotúak, amelyek gazdaságosan nem javíthatóak. A főépítész szakmai álláspontja, hogy a palafedés további javítása nem lehetséges.

Tekintettel arra, hogy a felbontott tetőszerkezet jelenleg beázás veszélyes, ezért az Önkormányzat képviselői kérték a Vállalkozót, hogy készítsen haladéktalanul ajánlatot a - *kizárólag a műszakilag jól lehatárolható Fásor utcai épületszárnyra* -, amely a teljes héjazat cseréjét tartalmazza, alátétdeszkázatra megépített korcolt fémlemezfedéssel. Az árajánlat elkészült, az ajánlat 6.072.555 Ft, mely tartalmazza az azbesztmentes hullámlemez fedés bontását, tetőlécezés bontását, homlokzati deszkaburkolat bontását, csatorna bontását, tetőfelület ellenlécezésének elkészítését vastagolt 5x5 cm-es zárléccel, deszkázást léctagozattal 30 cm szélességig, fóliaterítést kapocccsal rögzítve, 15 cm átfedéssel páraáteresztő fóliával, fémlemezfedést táblalemezből előkorcolt síklemezes kivitelben, függő ereszcsonna és lefolyócső szerelését, valamint a kémény felújítását.

Javasolom, hogy az épület állékonyságának biztosítása, valamint a gyermekek és pedagógusok egészségének, testi épségének védelme érdekében a cserét haladéktalanul rendeljük meg a vállalkozótól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

138/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde óvoda épület állékonyságát és egyben a személy-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető, beavatkozást igénylő munkálataira 6.072.555 Ft felhalmozási célú előirányzatot biztosít a Herend, 795/30 és 795/53 hrsz.-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséből származó felhalmozási bevételek terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde óvodai épületrészének tetőjavítási munkáira Farkas Tibor (8200 Veszprém, Halle u. 9/E. fsz. 1., adószám: 55959959-1-39.) egyéni vállalkozóval a 2020. szeptember 1-én létrejött vállalkozási szerződést a határozat mellékletét képező vállalkozói árajánlat szerint, - *különösen az óvodai épületrész teljes héjazatcseréjére alátétdeszkázatra megépített korcolt fémlemezfedéssel munkálatok elvégzésére* – módosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Herendi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

139/2020. (IX.4.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herendi Polgármesteri Hivatal H/4-198-1/2020. Okiratszámú alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja, és a H/4-198-2/2020. okiratszámú egységes szerkezetű alapító okiratot a 2. melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a Magyar Államkincstár Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

Az Alapító Okirat módosítással egyidejűleg a Herendi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának I.9.-I.10 pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

„9. A költségvetési szerv hatályos, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (okirat száma: H/4-198-2/2020) Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 4-én, 139/2020.(VIII.28.) határozatával hagyta jóvá.

10. A Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának kelte: 2020. szeptember 4.

A Hivatal, mint költségvetési szerv alapításának dátuma: 1991. április 2.”

Határidő: azonnal, 8 nap

Felelős: jegyző

7. Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangozott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a 19/2020. önkormányzati rendeletét Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellélete.

Vegyes ügyek

Dr. Jáger György jegyző

Javasolom, hogy a Diófa utca végén található 354 hrsz.-ú, 2088 m² nagyságú kivett, beépítetlen megnevezésű önkormányzati területre kérjünk ingatlanforgalmi értébecslést ezzel is növelve önkormányzatunk eladható ingatlanainak számát.

Jánszky Lajos László polgármester

Javasolom továbbá, hogy a 355 hrsz.-ú kivett vízmű területének is járjunk utána, hiszen ott sosem volt sem vízmű, sem szeméttelep, és ha lehetséges szintén forgalomképpessé válhatna a 4783 m² nagyságú önkormányzati terület.

A Képviselő-testület a javaslatokkal egyetértett.

További kérdés, hozzászólás hiányában Jánszky Lajos László polgármester az ülést 11.25-kor bezárta.


Jánszky Lajos László
polgármester



Horváth Krisztián
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Jáger György
jegyző