HERENDTELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVESZABÁLYOZÁSI TERVBELTERÜLÉT

M 1 : 2 000

BSZA_1

HATÁLYOS TERVLAP

Belterületi határ 2009.-ig
Belterületbe vonás 2009.-től

JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti terület határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Készítendő szabályozási terv határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa

Egyéb szabályozási elemek

- Országosan védett művi érték
- Országos védelemre javasolt művi érték
- Védelemre javasolt helyi művi érték
- Kötelező építési vonal
- Szabályozási szélesség
- Gyalogos- és kerékpárút
- Megszüntető jel - irányadó elem
- Javasolt telekhatár - irányadó elem
- Zöldfelületként kötelezően megtartandó terület
- Védőterület határa
- Potenciálisan felszínmozgásos terület
- Erózióérzékeny terület

A 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

*Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Módosítással érintett tömb és száma

12.

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

övezeti jel	*beépítési mód*	*beépítési %*
	építmény mag. (m)	*beépíthető legkisebb telekterület (m2)*

ÖVEZETI JELEK

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek
- Kisvárosias lakóterület — Lk
- Kertvárosias lakóterület — Lke

Vegyes területek
- Településközponti vegyes terület — Vt
- Központi vegyes terület — Vk

Gazdasági területek
- Kereskedelmi, szolgáltató terület — Gksz
- Ipari terület — Gip

Üdülő területek
- Hétvégiházas üdülőterület — Üh

Különleges területek
- Sport terület — Ksp
- Temető terület — Kt
- Mezőgazdasági üzemi terület — Kmü

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közmű-elhelyezési
- Közút — Kö-u
- Vasút terület — Kö-k

Zöldterület — Z-kk

Erdő terület
- Védelmi célú erdő terület
  - Védő erdő terület — Ev
  - Honvédelmi erdő terület — Ehv
- Egészségügyi, turisztikai erdő terület — Er
- Gazdasági erdő terület — Eg

Mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület — Má

Vízgazdálkodási terület — V

Természetközeli terület
- Mocsár — Tk-m

Különleges beépítésre nem szánt terület
- Sport terület — Kk-sp
- Egészségügyi terület — Kk-e

Megbízó: Herend Önkormányzata		BSZA-1
Munka megnevezése: Herend településrendezési terve		M=1/2 000 2014. augusztus 28.
Tájrendezés, környezetalakítás: **Auer Jolán** TT1, TK/15-0003 tájépítészmérnök	Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV_BELTERÜLET ELFOGADVA 1 / 2015. (II.24.) RENDELETTEL Egységes szerkezetbe foglalva: 8/2014.(VI.28.) sz. rendelettel	
Tájrendezés, környezetalakítás: **Jaczenkó Judit** TT1, TK/1-0159 OM. tájépítészmérnök	Tervező: Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.:06-87-469-209/ E-mail: planteus@planteus.hu	
Tájrendezés, környezetalakítás: **Schrett Andrea** OE. tájépítészmérnök **Sigmond Katalin** OM. tájépítészmérnök	Felelős tervező: **Németh Ferenc** okl. építészmérnök	Tanulmányterv tervező: **Varga Orsolya** tájépítészmérnök tervező gyakornok
Vízellátás:	Gáz-ellátás: **Petrika László** É/GF/0194/002 okl. gépészmérnök	Villamosenergia: **Szurmai Zoltán** Vk2, T3y/2194/000 okl. villamosmérnök	Közlekedésüzemeltetés: **Sturcz Mihály** T/Kk/1194/017 okl. építőmérnök