



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.  
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

*Ikt.sz: 65-20/2018.*

**Meghívó**

Tisztelt Bizottsági tag!  
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
2018. november 8-án (csütörtökön) 7.30-kor ülést tart,  
melyre tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye: Városháza emeleti tanácsterme**

**Napirend:**

- 1. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásának III. negyedéves teljesítéséről**  
**Előadó: Jánszky Lajos László polgármester**
- 2. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről**  
**Előadó: Jánszky Lajos László polgármester**
- 3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása**  
**Előadó: Jánszky Lajos László polgármester**

**Vegyes ügyek**

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2018. november 5.

Tisztelettel:

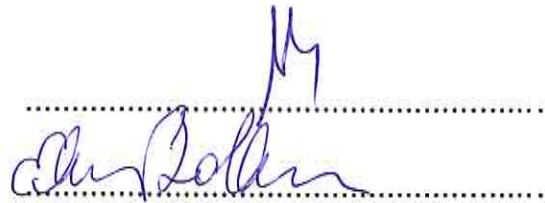


Hegyi Gábor sk.  
elnök

# JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2018. november 8-án a Városháza emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök



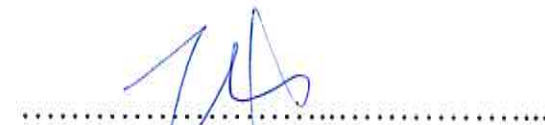
2. Eckert Zoltán bizottsági tag



3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester



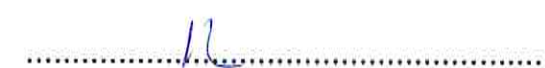
Csótai Csilla alpolgármester



Dr. Jáger György jegyző



Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető



## Jegyzőkönyv

**Készült:** Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2018. november 8-án (csütörtökön) 7.30 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Hegyi Gábor bizottsági elnök,  
Eckert Zoltán bizottsági tag,  
Jánszky Lajos László polgármester,  
Csótai Csilla alpolgármester,  
Horváth Krisztián képviselő,  
Dr. Jáger György jegyző,  
Henger Zsuzsanna gazdasági vezető,  
Princzes Györgyi ügyintéző,  
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

**Hegyi Gábor bizottsági elnök** köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a bizottság.

*A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:*

### **Napirend:**

- 1. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásának III. negyedéves teljesítéséről**  
**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről**  
**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester
- 3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása**  
**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.*

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásának III. negyedéves teljesítéséről**  
**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Hegyi Gábor bizottsági elnök** ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Fizetési kötelezettségünknek eleget tettünk, ugyanakkor továbbra is fontos a fegyelmezett gazdálkodás folytatása.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**88/2018.(XI.8.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**2. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről**

**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Hegyi Gábor bizottsági elnök** ismertette az előterjesztésben leírtakat.

További bevételszerző intézkedésként lehetőségünk van az építményadó bevezetésére.

**Dr. Jáger György jegyző**

Veszprém megyében Herend az egyetlen város, ahol nincs építményadó.

**Jánszky Lajos László polgármester**

Az Önkormányzat már próbálkozott az építményadó bevezetésével, de a Manufaktúra abban az időben ezt minden lehetséges eszközzel akadályozta és a testületben két dolgozó is jelen volt. A másik probléma, hogy Csehbányán nincs iparüzési adó, csak gépjárműadó, így a vállalkozók oda viszik el a telephelyüket, ugyanakkor a mi útjainkat teszik tönkre. Márkó ezen most változtatott az ipari park kiépítésével. A Szolimán Kft. Gulyás Imre ügyvezetése alatt elvitte a cég székhelyét Herendről. Az új vezetés más, bármiben segítségre van szükségünk, itt vannak.

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**89/2018.(XI.8.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend Város Önkormányzata kiadás csökkentő és bevételszerző intézkedéseiről szóló tájékoztatóját fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### **3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása**

**Előadó:** Jánszky Lajos László polgármester

*(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletei)*

**Hegyi Gábor bizottsági elnök** ismertette az előterjesztésben leírtakat.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**90/2018.(XI.8.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Herend Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről” szóló 4/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítását a betérjesztés szerint fogadja el.

**Felelős:** Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

#### **Vegyes ügyek:**

##### **Hegyi Gábor bizottsági elnök**

Eckert András vételi ajánlattal élt a telke mögötti Hóvirág utcai közművesítetlen telekkel kapcsolatban.

##### **Dr. Jáger György jegyző**

Amíg nincs a telekalakításról jogerős határozat, addig nem lehet eladni a telket, de a Pénzügyi Bizottság feltételesen támogathatja a kialakítás alatt lévő 795/95 hrsz.-ú, 799 m<sup>2</sup> nagyságú, közművesítetlen terület értékesítését a már elfogadott 3750 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup> vételáron Eckert András részére, amint a telekalakítási határozat jogerőre emelkedik.

##### **Hegyi Gábor bizottsági elnök**

Az önkormányzat már korábban tárgyalta a kivett köztér funkciójú herendi 747/66 hrsz.-ú ingatlan megosztását. Az ingatlanrészt a Garden For You Szociális Szövetkezet szeretné megvásárolni kertészet bővítéséhez.

##### **Dr. Jáger György jegyző**

A megosztási munkarészek elkészültek. A kialakuló új 747/72 hrsz.-ú ingatlan funkciója „véderdő” lesz.

##### **Hegyi Gábor bizottsági elnök**

Kérem a Bizottságot, hogy a Képviselő-testület irányába támogassa az ingatlan megosztását.

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**



### **91/2018.(XI.8.)**

#### **Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 747/66 hrsz.-ú kivett, köztér megnevezésű 9586 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlana megosztására telekalakítási eljárást indítson. A telekmegosztással a Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya által 8/1438/2018 (E=35/2018.) számon záradékolt változási vázrajz szerint a 747/71 hrsz.-ú 5786 m<sup>2</sup> és a 747/72 hrsz.-ú 3800 m<sup>2</sup> kivett köztér megnevezésű ingatlanok alakulnak ki.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás lefolytatásáról és az ingatlan megosztásáról a Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya irányában gondoskodjon.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

#### **Hegyi Gábor bizottsági elnök**

Javasolom a bizottságnak, hogy Horváth Krisztián képviselő részére értékesítse az önkormányzat tulajdonát képező, honvédségi eredetű, de Horváth Krisztián által felújított gulyásagyút. Horváth Krisztián a felújítást követően a gulyásagyúban saját költségén ételt főzött több önkormányzati rendezvényen.

#### **Horváth Krisztián képviselő**

A gulyásagyút kölcsön szeretnék volna kérni, de nem szeretném odaadni, mivel sajnos van már tapasztalatom a kölcsönadott dolgoknál, és nem szeretném, ha tönkremenne, vagy úgy kapnám vissza, hogy ismét pénzt kelljen beleáldoznom a felújításába. Amennyiben az önkormányzatnak szüksége van rá, úgy természetesen visszaadom, vagy amennyiben nincsen, megvásárolnám, és ahogy eddig, ezután is a rendezvényeken, amennyiben szükséges főzök benne.

#### **Hegyi Gábor bizottsági elnök**

Mivel az Önkormányzat semmire sem használta, és a gondnokság telephelyén hevert évek óta, amíg Horváth Krisztián fel nem újította, javasolom, hogy 5.000 Ft-ért értékesítsük számára.

#### **Jánszky Lajos László polgármester**

A javaslattal egyetértek és amennyiben szükséges az önkormányzati rendezvényeken bocsássa rendelkezésünkre.

#### **Horváth Krisztián képviselő**

Természetesen, ahogy eddig ezután is lehetőségeimhez mérten részt vállalok a rendezvényeken.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:***

### **92/2018.(XI.8.)**

#### **Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező gulyásagyút 5.000 Ft vételáron adja el Horváth Krisztián (8440 Herend, Vasút u. 3.) részére, azzal, hogy szükség szerint az önkormányzati rendezvényeken a gulyásagyút rendelkezésre bocsájtja.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

*További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 8.57-kor bezárta.*



Hegyi Gábor  
bizottsági elnök



Eckert Zoltán  
bizottsági tag  
jegyzőkönyv-hitelesítő