

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Herend Város Önkormányzata (székhely: 8440 Herend, Kossuth utca 97. adószám: 15734068-2-19, statisztikai számjel:15734068-8411-321-19, bankszámlaszám: 10048005-00348005-00000017- MÁK, képviseli: Jánszky Lajos László polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről **Horváth Ferenc Géza tervező** (adószám: 65671760-1-39, számlaszám: 11773487-01070738 OTP Bank Veszprém, címe: 8200 Veszprém, Sarló u. 10) mint tervező (továbbiakban: **Tervező**) között, az alulírott helyszínen és időpontban, a következő feltételek alapján:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Herend külterület 0144/8 hrsz.-ú ingatlanon záportározó és Táncsics utcai elvezető árok építését és felújítását határozta el, mely építési munkákhoz kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére ajánlatot kért a Tervezőtől.

A Tervező, a tárgyi tervezési feladatok ellátására 80.000.-Ft + 0 % ÁFA (AM) árajánlatot nyújtott, melyet a Megrendelő elfogadott.

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1.

Fentebb foglalt előzményi tények figyelembevételével, a Megrendelő megrendeli, a Tervező pedig elvállalja, a Herend külterület 0144/8 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő záportározó és Táncsics utcai elvezető árok építésére és felújítására vonatkozó kiviteli tervek elkészítését.

2.2.

A Tervező feladatát képezi, a 2.1. pontban körülírt építmény megvalósításához szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítése (továbbiakban együttesen: **Teru**) elkészítése, s határidőben történő szolgáltatása.

A Tervező tudomásul veszi, hogy az esetlegesen felmerülő egyes szakági tervezési munkák elkészítése, e feladatokhoz alvállalkozók bevonása a feladatát és költségét képezi.

2.3.

A jelen szerződés keretében megvalósítandó tervezést a vonatkozó jogszabályokkal összhangban kell megvalósítani. A Tervező a kivitelezési dokumentáció részeként az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.1.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdésében szabályozottak szerinti műszaki leírást készít.

2.4.

A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

2.5.

A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

2.6.

A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott Terv minden tekintetben szakszerű és szabályos. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a jelen szerződésben kikötött célnak megfelelően felhasználhassa.

3. TERVEZÉSI DÍJ

3.1.

A Tervezőt, a jelen szerződés megállapodás 2.1. pontjában leírt tervezési feladatok hiánytalan és határidőben történő ellátása ellenértékéért: **80.000.- Ft. + 0 % ÁFA (AM) azaz bruttó 80.000.- Ft.** tervezési díj illeti meg.

3.2.

A Tervező, a 3.1. pontban meghatározott díjakra egy összegben, a jelen szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan elvégzését követően jogosult 1 darab számla kibocsátásával, 30 napos fizetési határidő tűzésével.

3.3.

A 3.1. pontban meghatározott tervezési díj minden járulékos költséget tartalmaz.

3.4.

A 3.1. pontban meghatározott tervezési díjat a Tervező, a tervezési feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg. Tervező kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költségét tartalmaz, amely a szerződés tárgyát képező feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy a jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Tervező a fenti szerződéses áron felül - a Megrendelő által elrendelt pótmunka kivételével-, semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

3.5.

A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megrendelő képviselője elfogadja. A Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.

4. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

4.1.

A Tervező, a jelen szerződés tárgyát képező tervezési feladatot, az alábbi határidőre köteles teljesíteni: **2021. május 12.** napja.

4.2.

A Tervező, a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasításai nem lehetnek ellentétesek a hatályos tervezési előírásoknak, nem terjedhetnek ki a tervezési vállalkozás szervezésére, és nem tehetik a Tervező teljesítését terhesebbé.

4.3.

Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt ennek tényére figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a Tervező figyelmeztetése ellenére fenntartja utasítását, a Tervező a feladat végrehajtását megtagadhatja, s a szerződést felbonthatja.

A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály, vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné harmadik személy jogos érdekeit.

4.4.

A Felek megállapodnak, hogy a Tervező felelős : Az általa készített kivitelezési tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megővéseért. A tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért, s a szakági tervezők között egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

4.5.

A felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett.

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.

4.6.

A szerződésben meghatározott Tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. A Megrendelő felhatalmazza a Tervezőt, hogy a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez, speciális szakkérdésekben - Megrendelőnek való bejelentést követően - altervező közreműködőt vegyen igénybe. A Tervező, a közreműködő altervező szolgáltatásaiért a Megrendelővel szemben úgy felel, mintha a szolgáltatást saját maga végezte volna el.

4.7.

Felek együttműködése, kapcsolattartás, eljáró képviselők:

- Megrendelő részéről: Jánuszky Lajos László polgármester,
- Tervező részéről: Horváth Ferenc vezető tervező

4.8.

A felek, a szerződés teljesítése és megszüntetése során kötelesek együttműködni, és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.

A fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.

Az a fél, aki a fentebb hivatkozott tájékoztatási kötelezettségét megszegi, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

5. SZAVATOSSÁG ÉS FELHASZNÁLÁSI JOG

5.1.

A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és a mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó jogszabályoknak-, biztonsági-és szakmai szabályoknak, ennek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és ipari gyakorlatban is elfogadott gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások

betartásával végezni. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján a Megrendelő által végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő a tervdokumentációt átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatosan kifogásait elmulasztja közölni.

5.2.

A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik érvényes tervezői felelősségbiztosítással, amely az esetleges tervezői, altervezői, közreműködői szolgáltatás mellett a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi-, és dologi kárainak megtérítésére egyaránt kiterjed.

5.3.

Tervező kijelenti, hogy a szolgáltatott tervdokumentációban foglaltak kizárólag az ő szellemi terméke, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező tervdokumentáció részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkeznek.

A Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Azon esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét kellő időben, előzetesen felhívni, és a Megrendelőtől az oltalommal védett jogok megszerzéséhez engedélyt kérni. A Tervező ezen felhívási, engedélykérési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

5.4.

Felek megállapodnak, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai, korlátozás nélkül a Megrendelő tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg.

A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen rendelkezik, így azt a Tervező nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni. Jelen rendelkezés alapján Megrendelő jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására, / ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is/, és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

5.5.

Amennyiben a Tervező altervező közreműködőt vesz igénybe, a Tervező a közte és a közreműködő közötti szerződésben köteles kikötni és biztosítani, hogy az 5.4. pont szerinti felhasználási jog a Megrendelőt illeti meg.

Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a Tervező késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Tervezővel szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

6. SZERZŐDÉSES BIZTOSÍTÉKOK

6.1.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben foglalt teljesítési határidő elmulasztásával bekövetkező szerződésszegés esetén, a szerződésszegő fél terhére kötbérfizetési kötelezettséget keletkezik. Tervezőnek felróható késedelem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó.

6.2.

Amennyiben a tervszolgáltatást követően a hiányokat kell pótolni, hibákat kijavítani, vagy a Tervezőnek felróható okból a tervdokumentációt át kell dolgozni, és a Tervező az észrevételek és hibák listájának átvételét követő 5 munkanapon túl pótolja a hiányosságokat vagy szállítja le az átdolgozott tervdokumentációt, akkor az az szintén az előző pont szerinti késedelmi kötbér fizetési kötelezettségét keletkeztet terhére.

6.3.

Ha a teljesítés a Tervező felróható magatartása miatt meghiúsul, Tervező a nettó tervezési díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

6.4.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felel minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személyeknek okoztak. Tervező, az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Tervező köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Tervezőnek, illetve közreműködőjének, egyéb teljesítési segédjének felróható magatartása miatt szabtak ki.

6.5.

Megrendelő, a kötbér-vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással érvényesítheti, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően jogosult a Tervező esedékes követeléséből levonni.

7. VEGYES RENDELKEZÉSEK

7.1.

Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Tervező a szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi. A Tervező kötelezettsége, hogy a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén, átadja a Megrendelő számára a jelen szerződés tárgykörével kapcsolatos minden dokumentumot.

A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a jelen szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontban foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a Felek a Tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették, annak ellenértékét beszámították.

7.2.

Megrendelő hozzájárul, hogy a Tervező kérelemre, Megrendelő egyedi döntése nyomán kiadott referencia igazolással a Megrendelő nevét referenciaként felhasználhatja.

7.3.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.10.)Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés 6 számozott lapból áll és 3 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből három eredeti példány Megrendelőt, egy eredeti példány Tervezőt illeti meg.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és együttes értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.

Herend, 2021.04.30.


Herend Város Önkormányzat
János László polgármester
Megrendelő




Horváth Ferenc Géza
Tervező

A Megrendelő részéről a pénzügyi kötelezettségvállalást ellenjegyzem:

Herend, 2021.04.30.


Henger Zsuzsanna
gazdasági vezető