

**Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2012. (II.1.) önkormányzati rendelete**

**"a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló  
1/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Étv. 9. § (2), (3) és (6) bekezdésében, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 5. §-ában megjelölt területileg illetékes Fejér Megyei Közigazgatási Hivatal Állami Főépítész, valamint a területileg illetékes Nemzeti Közlekedési Hatóság Közép-Dunántúli Regionális Igazgatósága, Nemzeti Közlekedési Hatóság Kiemelt ügyek Igazgatósága, Nemzeti Hírközlési Hatóság Hivatala, Honvédelmi Minisztérium Hadműveleti és Kiképzési Főosztály, KDT Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Veszprém Megyei Földhivatal, Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Közép-dunántúli Iroda, ÁNTSZ Kistérségi Intézete Veszprém, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Veszprémi Körzeti Földhivatal, Veszprém Megyei MgSZH Erdészeti Igazgatóság, Veszprém Megyei MgSZH Földművelésügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei MgSZH Növény és Talajvédelmi Igazgatóság, Veszprémi Bányakapitányság, Nemzeti Közlekedési Hatóság Polgári Légi Közlekedési Igazgatóság véleményének kikérésével, az Étv. 10. § (3) bekezdésében, megjelölt Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének véleményének kikérésével, az Étv. 9. § (2) és (3) bekezdésében és az Étv. 10. § (3) bekezdésében megjelölt Bánd község Önkormányzata, Szentgál Község Önkormányzata, Hárskút Község Önkormányzata és Márkó Község Önkormányzata véleményének kikérésével, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23) Korm. rendelet 2. §-ban megjelölt Herend Város Önkormányzat Jegyzőjének, mint elsőfokú építésügyi hatóság, véleményének a kikérésével a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el.

1.§ A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló 1/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (1) A beépítésre szánt területek az építési használatnak általános jellege, valamint a sajátos építési használatuk szerint:

- |                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| a) lakó                             |      |
| aa) kisvárosias lakó                | Lk   |
| ab) kertvárosias lakó               | Lke  |
| b) vegyes                           |      |
| ba) településközpont jellegű vegyes | Vt   |
| bb) központi vegyes                 | Vk   |
| c) gazdasági                        |      |
| ca) kereskedelmi, szolgáltató       | Gksz |
| cb) ipari                           | Gip  |

- |                                 |      |
|---------------------------------|------|
| d) különleges                   |      |
| da) sport terület               | Ksp  |
| db) temető terület              | Kt   |
| dc) mezőgazdasági ütemi         | Kmü  |
| dd) szennyvíztisztító terület   | Kszt |
| e) üdülő                        |      |
| ea) hétfélig házas üdülőterület | Üh   |

(2) A közigazgatási terület beépítésre nem szánt területei az építési használatnak általános jellege, valamint a sajátos építési használatuk szerint:

- |  |       |
|--|-------|
| a) közlekedési területek                   |       |
| aa) általános közlekedési területek        | KÖu   |
| ab) kötöttpályás közlekedési területek     | KÖk   |
| b) zöldterületek                           |       |
| ba) közkert                                | Z-kk  |
| c) erdőterületek                           |       |
| ca) gazdasági erdő                         | Eg    |
| cb) szociális és turisztikai erdő          | Ee    |
| cc) védő erdő                              | Ev    |
| cd) honvédelmi erdő                        | Ehv   |
| d) mezőgazdasági területek                 |       |
| da) általános mezőgazdasági terület        | Má    |
| e) vízgazdálkodási terület                 | V     |
| f) különleges beépítésre nem szánt terület |       |
| fa) sport terület                          | Kk-sp |
| fb) egészségügyi terület                   | Kk-e  |
| g) természetközeli terület                 |       |
| ga) mocsár                                 | Tk-m  |

2.§ A Rendelet KSZA-4 jelű 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3.§ E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Vajai László  
polgármester

Dr. Jáger György  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet 2012. február 1-én kihirdetésre került.

Dr. Jáger György  
jegyző

